

**Информационное сообщение № 2/2019
о продаже муниципального имущества**

Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска
22 мая 2019 года в 11 часов 00 минут по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, №32, каб.304, проводит торги по продаже объектов муниципальной собственности. Способ приватизации – аукцион, форма подачи предложений о цене – открытая.

Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска
Место нахождения: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32
Почтовый адрес: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32
Контактное лицо: Ефремов Владимир Александрович, Баско Надежда Викторовна
телефон: 8(3456) 24-45-72.

Объекты приватизации

Порядковый № лота, наименование объекта приватизации, характеристика имущества. Обременение объекта приватизации. Сведения о предыдущих торгах в течение года и о результатах торгов.	Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации	Начальная цена объекта приватизации, сумма задатка, шаг аукциона (руб.)
Лот № 1 – Помещение, назначение: нежилое помещение, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 4 микрорайон, №85/3, 3/5 общей долевой собственности, 121,1 кв.м. Кадастровый номер 72:24:0304012:4587. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 01.02.2019 № 22 по 29.01.2020 в пользу индивидуального предпринимателя Саринной Ирины Викторовны Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.	Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019	1 689 000,00 337 800,00 84 450,00

<p>Лот № 2 – Здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный (подземных этажей --), общая площадь 235,5 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Тюменская область, г. Тобольск, переулок Рабочий, № 3.Кадастровый номер 72:24:0609014:50.</p> <p>Земельный участок, адрес (местоположения): Тюменская область, г. Тобольск, переулок Рабочий, 3, площадь: 181+/-5 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объект коммунально-бытового назначения. Особые отметки: данные отсутствуют. Кадастровый номер 72:24:0609015:173.</p> <p>Земельный участок, адрес (местоположения): Тюменская область, г. Тобольск, переулок Рабочий, 3, площадь: 897+/-10 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объект коммунально-бытового назначения. Особые отметки: данные отсутствуют. Кадастровый номер 72:24:0609015:174.</p> <p>Обременение объекта: объект не обременен.</p> <p>Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>548 680,00 109 736,00 27 434,00</p>
<p>Лот № 3 – Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое строение (гараж, склад). Адрес (местоположение): Тюменская область, г. Тобольск, д. 6, корп. 1. Площадь: 1 186,3 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 72:24:0601027:30; Сооружение, назначение: нежилое, наименование: нежилое сооружение. Адрес (местоположение): Тюменская область, г. Тобольск, д. 6, сооружение 1. Площадь: 246,6 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 72:24:0606021:145; Земельный участок, адрес (местоположения): Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, 6. Площадь: 3 883 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для эксплуатации производственной базы. Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровый номер 72:24:0601016:1.</p> <p>Обременение объекта: объект не обременен.</p> <p>Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>4 138,291,00 827 658,20 206 914,55</p>

<p>Лот № 4 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: УАЗ 31514. Идентификационный номер (VIN) отсутствует. Наименование (тип ТС) легковой. Категория ТС – В. Год изготовления ТС -1994. Шасси (рама) № 468759. Цвет кузова (кабины, прицепа) – хаки. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 92,0 л.с. (67,6). Тип двигателя: бензиновый. Разрешенная максимальная масса, кг 2315. Масса без нагрузки, кг. 1755. Организация-изготовитель, ТС (страна) УАЗ/ Ульяновский автомобильный завод. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>179 800,00 35 960,00 8 990,00</p>
<p>Лот № 5 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: Toyota Yaris. Идентификационный номер (VIN) VNKKL98310A018902. Наименование (тип ТС) легковой. Категория ТС – В. Год изготовления ТС -2006. Шасси (рама) № отсутствует. Кузов (кабина, прицеп) № VNKKL98310A018902. Цвет кузова (кабины, прицеп) серебристый. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 87 л.с. 64 кВт. Рабочий объем двигателя, куб. см. 1298. Тип двигателя: бензиновый. Разрешенная максимальная масса, кг 1480. Масса без нагрузки, кг. 1085. Организация-изготовитель, ТС (страна) Тойота Мотор Корпорейшн (Франция). Паспорт транспортного средства: 77 ТН 563184, дата выдачи 15 февраля 2006. Автомобильные шины 195/50 R15 82V Michelin Pilot Sport 3 – 2015 года изготовления, в количестве 4 штук в комплекте. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>274 178,00 54 835,60 13 708,90</p>

<p>Лот № 6 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: ГАЗ-32213. Идентификационный номер (VIN) X96322130C0735515. Наименование (тип ТС) ТС (13 мест). Категория ТС – Д. Год изготовления ТС -2012. Шасси (рама) № отсутствует. Кузов (кабина, прицеп) № 322100C0512164. Цвет кузова (кабины, прицеп) синий. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 106,В (78,5). Рабочий объем двигателя, куб. см. 2890. Тип двигателя: бензиновый. Экологический класс: третий; Разрешенная максимальная масса, кг 3500. Масса без нагрузки, кг. 2280. Организация-изготовитель, ТС (страна) ООО «Автомобильный завод ГАЗ» Россия. Паспорт транспортного средства: 52 НН 991300, дата выдачи 18 сентября 2012. Тахограф - «Штрих-ТахоRUS» (Глонас/GPS), Акселерометр, 2015 года изготовления в комплекте. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>297 668,00 59 533,60 14 883,40</p>
<p>Лот № 7 - Трактор МТЗ-82.1 Наименование и марка машины: Трактор МТЗ-82.1. Предприятие-изготовитель: Минский тракторный завод. Сертификат соответствия № ВУ.МС03/В00361 от 02.07.1999. Выдан: Меж. Отр. Фонд «Сатр». Год выпуска: 2000. Заводской № машины (рамы): 08035014. Коробка передач №:97708. Основной ведущий мост (мосты) №277820/069910. Цвет: синий. Вид движителя: колесный. Мощность двигателя, кВт (л.с.) 58,8 (80,0). Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 544510. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>213 000,00 42 640,00 10 660</p>

<p>Лот № 8 – Трактор МТЗ-82.1 Наименование и марка машины: Трактор МТЗ-82.1. Предприятие-изготовитель: Минский тракторный завод. Сертификат соответствия № ВУ.МС03/В00361 от 02.07.1999. Выдан: Меж. Отр. Фонд «Сатр». Год выпуска: 2000. Заводской № машины (рамы): 08035852. Коробка передач №: 97792. Основной ведущий мост (мосты) №278643/070490. Цвет: синий. Вид двигателя: колесный. Мощность двигателя, кВт (л.с.) 58,8 (80,0). Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 544509. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения о предыдущих торгах: объект ранее на торги не выставлялся.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>213 000,00 42 640,00 10 660</p>
---	--	--

Шаг аукциона – составляет 5 % от начальной цены продажи за объект приватизации.

Для участия в торгах претенденты перечисляют задаток за участие в аукционе в размере 20 % начальной цены и предоставляют в Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска заявку на участие в торгах по установленной форме, размещенной на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на сайте torgi.gov.ru.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки на участие в торгах подаются в Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, 3 этаж,

каб. 309, с «11» апреля 2019 года в рабочее время: понедельник – четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов.

Последний день приема заявок – «14» мая 2019 года, до 17 час. 00 мин. Заседание комиссии по определению участников торгов состоится «20» мая 2019 года.

Задатки перечисляются не позднее «14» мая 2019 года и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

Реквизиты для перечисления задатков:

Комитет финансов администрации города Тобольска (КУИ ВС0511800003КМУИ)

ИНН 7206001138, КПП 720601001,

ОКТМО 71710000,

БИК 047117000,

банковский счет № 40302810400005000001 в РКЦ Тобольск, г. Тобольск (назначение платежа: задаток за участие в аукционе (дата проведения аукциона) на основании Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, номер лота, наименование объекта, адрес объекта приватизации)

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных предприятий и учреждений, а также юридических лиц в уставном капитале которых, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок.

Задатки возвращаются участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5-ти дней со дня подведения итогов аукциона.

С иной информацией и условиями договора купли-продажи можно ознакомиться с момента начала приема заявок в Комитете по управлению имуществом администрации г. Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, 32, каб. 309, в рабочее время: понедельник – четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Победитель аукциона по результатам состоявшихся торгов подписывает совместно с комиссией по приватизации муниципального имущества Итоговый протокол.

Подведение итогов аукциона состоится «22» мая 2019 года по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, № 32, кабинет 304.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

Оплата приобретенного объекта приватизации производится победителем аукциона путем перечисления денежных средств (в рублях) Комитету по управлению имуществом администрации города Тобольска по реквизитам, указанным в договоре

купли-продажи в течение 30 рабочих дней после заключения договора купли-продажи. В цену лота включен НДС в размере 20 %.