



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

Исх. № _____

_____ 2025 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ 2025 г.

№ _____

Об утверждении Прогноза социально-экономического развития города Tobolska на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», распоряжением Правительства Тюменской области от 28.03.2025 №240-рп «О разработке прогноза социально экономического развития Тюменской области и проекта закона Тюменской области «Об областном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением Администрации города Tobolska от 12.07.2022 №61-пк «О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития города Tobolska», руководствуясь статьями 40,44 Устава города Tobolska:

1. Утвердить Прогноз социально-экономического развития города Tobolska на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить опубликование настоящего распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

**Прогноз социально-экономического развития города Тобольска
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов**

Показатели	Код пок аз.	Ед. изм.	отчет	отчет	оценка	прогноз					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		2027 г.		2028 г.	
						I вариант	II вариант	I вариант	II вариант	I вариант	II вариант
I. Демография											
Численность населения на начало года	001	человек	103 175	102 733	102 782	102 694	102 694	102 695	102 853	102 756	103 074
в т.ч. городское	002	человек	99 877	99 454	99 538	99 443	99 443	99 459	99 612	99 534	99 844
сельское	003	человек	3 298	3 279	3 244	3 251	3 251	3 236	3 241	3 222	3 230
Число родившихся - всего	004	человек	1 125	1 069	1 036	978	1 019	975	1 016	982	1 022
Общий коэффициент рождаемости	005	на 1000 населения	10,9	10,4	10,1	9,5	9,9	9,5	9,9	9,6	9,9
Число умерших - всего	006	человек	1 214	1 277	1 263	1 322	1 265	1 276	1 211	1 250	1 174
Общий коэффициент смертности	007	на 1000 населения	11,8	12,4	12,3	12,9	12,3	12,4	11,8	12,2	11,4
Естественный прирост, убыль (-) населения	008	человек	-89	-208	-227	-344	-246	-301	-195	-268	-152
Коэффициент естественного прироста, убыли (-) населения	009	на 1000 населения	-0,9	-2,0	-2,2	-3,3	-2,4	-2,9	-1,9	-2,6	-1,5
Число прибывших на территорию города Тобольска	010	человек	2 042	2 071	2 005	1 846	2 070	1 911	2 136	1 975	2 204
Число выбывших с территории города Тобольска	011	человек	2 395	1 814	1 866	1 501	1 665	1 550	1 720	1 598	1 774
Миграционный прирост, убыль (-)	012	человек	-353	257	139	345	405	361	416	377	430
Коэффициент миграционного прироста, убыли (-) населения	013	на 1000 населения	-3,4	2,5	1,4	3,4	3,9	3,5	4,0	3,7	4,2
Численность населения на конец года	014	человек	102 733	102 782	102 694	102 695	102 853	102 756	103 074	102 865	103 352
в т.ч. городское	015	человек	99 454	99 538	99 443	99 459	99 612	99 534	99 844	99 660	100 133

Показатели	Код пок аз.	Ед. изм.	отчет	отчет	оценка	прогноз					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		2027 г.		2028 г.	
						I вариант	II вариант	I вариант	II вариант	I вариант	II вариант
сельское	016	человек	3 279	3 244	3 251	3 236	3 241	3 222	3 230	3 205	3 219
II. Трудовые ресурсы											
Трудовые ресурсы - всего	017	человек	60 082	60 673	61 134	61 768	61 809	62 471	62 571	63 294	63 418
Занято в экономике - всего	018	человек	51 000	51 872	52 519	52 710	52 820	52 982	53 042	53 181	53 385
Население, не занятое в экономике	019	человек	9 082	8 801	8 615	9 058	8 989	9 489	9 529	10 113	10 033
Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	020	человек	137	139	134	130	135	130	135	130	135
Среднесписочная численность работников организаций (по полному кругу) - всего	021	человек	31 881	32 906	33 406	33 656	33 686	33 806	33 866	33 906	33 996
Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций - всего, в том числе по видам экономической деятельности:	022	человек	25 317	26 142	27 219	27 418	27 446	27 517	27 578	27 566	27 654
сельское хозяйство, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	023	человек	136	142	140	149	149	149	150	150	150
добыча полезных ископаемых	024	человек	136	142	140	149	149	149	150	150	150
обрабатывающие производства	025	человек	36	38	38	40	40	40	40	40	40
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	026	человек	4 966	5 393	5 542	5 657	5 661	5 679	5 688	5 686	5 702
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	027	человек	934	915	939	960	961	963	965	965	968
строительство	028	человек	406	385	374	404	404	405	406	406	407
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	029	человек	1 545	2 096	2 788	2 198	2 201	2 206	2 211	2 210	2 218
транспортировка и хранение	030	человек	1 646	1 797	1 859	1 884	1 886	1 891	1 896	1 895	1 902
деятельность гостиниц и	031	человек	4 427	4 303	4 507	4 513	4 518	4 529	4 539	4 538	4 553

[illegible]

Показатели	Код пок аз.	Ед. изм.	отчет	отчет	оценка	прогноз					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		2027 г.		2028 г.	
						I вариант	II вариант	I вариант	II вариант	I вариант	II вариант
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) всего по обследуемым видам экономической деятельности	046	млн. руб.	860 507,6	953 678,9	992 779,74	1 032 490,93	1 045 397,07	1 076 888,04	1 082 050,49	1 117 809,79	1 298 147,05
V. Инвестиции в основной капитал											
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)	047	млн. руб.	29 953,49	67 701,85	73 253,4	77 428,85	77 135,83	80 835,72	80 529,81	84 311,66	83 992,59
VI. Торговля											
Оборот розничной торговли, в ценах соответствующих лет	048	млн. рублей	32 641,69	35 155,09	38 178,43	40 163,71	40 087,36	41 770,25	41 690,85	43 441,06	43 358,49
индекс физического объема оборота розничной торговли	049	% к предыдущему году	106,40	107,20	106,60	104,30	106,10	103,80	104,10	103,60	103,90
Оборот розничной торговли торговых организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность вне рынка, в ценах соответствующих лет, в том числе по формам торговли:	050	млн. руб.	31 662,48	34 100,49	37 033,13	38 958,85	38 884,79	40 517,20	40 440,18	42 137,89	42 057,79
оборот розничной торговли по торговым сетям	051	млн. руб.	13 298,20	14 322,16	15 553,87	16 362,67	16 331,56	17 017,18	16 984,82	17 697,87	17 664,21
продажа на розничных рынках и ярмарках	052	млн. руб.	979,20	1 054,60	1 145,30	1 204,86	1 202,57	1 253,05	1 250,67	1 303,17	1 300,70
VII. Сельское хозяйство											
Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий -	053	тыс. га	0,1520	0,1480	0,1510	0,1540	0,1570	0,1560	0,1590	0,1610	0,1640

Показатели	Код пок аз.	Ед. изм.	отчет	отчет	оценка	прогноз					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		2027 г.		2028 г.	
						I вариант	II вариант	I вариант	II вариант	I вариант	II вариант
всего, в т.ч.											
картофель	054	га	130,0000	127,1000	132,5000	132,5000	134,8000	134,6000	137,0000	138,5000	141,0000
овощи	055	га	22,0000	20,8000	21,9000	22,0000	22,2720	22,3520	22,6280	23,0000	23,2840
Поголовье скота в сельскохозяйственных организациях на конец года:											
КРС - всего	056	тыс. гол.	0,0560	0,0140	0,0170	0,0180	0,0210	0,0213	0,0216	0,0220	0,0225
в т.ч. коровы	057	тыс. гол.	0,0270	0,0120	0,0140	0,0160	0,0180	0,0170	0,0190	0,0190	0,0210
Свиньи	058	тыс. гол.	0,0280	0,0160	0,0190	0,0200	0,0220	0,0230	0,0250	0,0260	0,0280
Овцы и козы	059	тыс. гол.	0,0640	0,0400	0,0450	0,0458	0,0510	0,0465	0,0518	0,0478	0,0533
Птица	060	тыс. гол.	0,4940	0,5320	0,5620	0,5770	0,5900	0,5870	0,5960	0,5950	0,6020
Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении:											
Картофель	061	тонн	1 980,0000	1 919,3000	1 926,3000	1 931,1000	1 949,0000	1 937,6000	1 957,0000	1 945,1000	1 968,0000
Овощи - всего	062	тонн	633,7000	595,7000	602,5000	607,9000	610,7000	612,9000	615,7000	617,9000	620,7000
Скот и птица на убой (жив. вес)	063	тыс. тонн	0,0100	0,0165	0,0173	0,0181	0,1050	0,1059	0,1123	0,1143	0,1176
Молоко	064	тыс. тонн	0,0930	0,0870	0,0910	0,0932	0,0956	0,0978	0,1002	0,1024	0,1048
Яйца	065	млн шт	0,0440	0,0445	0,0451	0,0457	0,0459	0,0463	0,0465	0,0466	0,0468
Полуфабрикаты мясные (мясосодержащие) замороженные	066	тонн	69,0500	48,9740	49,1150	49,3360	49,4570	49,7880	50,0090	50,2300	50,4510
Рыба переработанная и консервированная	067	тонн	56,1000	56,5000	56,9000	56,9500	56,9600	56,9700	56,9800	56,9900	57,0000
Молоко жидкое обработанное	068	тонн	2 759,4000	2 519,9000	2 520,0000	2 522,0000	2 524,0000	2 526,0000	2 528,0000	2 530,0000	2 535,0000
Масло сливочное	069	тонн	193,2000	76,6000	77,0000	72,0000	74,0000	76,0000	78,0000	80,0000	82,0000
Сыры	070	тонн	1,2000	1,6000	1,8000	2,0000	2,2000	2,2000	2,4000	2,6000	2,8000
Творог	071	тонн	368,9000	275,6000	275,6000	276,1000	276,6000	277,1000	277,6000	278,1000	278,6000
Продукты кисломолочные (кроме творога)	072	тонн	974,2000	1 035,2000	1 040,0000	1 045,0000	1 050,0000	1 055,0000	1 560,0000	1 560,0000	1 565,0000
Хлеб и хлебобулочные изделия	073	тонн	3 749,7800	3 703,4000	3 672,2800	3 675,2500	3 677,7000	3 680,0000	3 682,4000	3 684,9000	3 696,6500

Показатели	Код пок аз.	Ед. изм.	отчет	отчет	оценка	прогноз					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		2027 г.		2028 г.	
						I вариант	II вариант	I вариант	II вариант	I вариант	II вариант
Кондитерские изделия (включая печенье, пряники, вафли, торты)	074	тонн	202,1000	156,6000	159,6000	162,1000	164,6000	167,1000	169,6000	172,1000	174,1000
VIII. Ввод в действие жилых домов											
Общая площадь жилых домов	075	тыс.кв.м.	41,047	63,84	66,0	66,777	73,734	44,74	50,734	44,74	50,734
в том числе: индивидуальных жилых домов	076	тыс.кв.м.	31,774	34,879	32,0	20	23	20	23	20	23

**Пояснительная записка
к Прогнозу социально-экономического развития города Тобольска
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов**

Прогноз социально-экономического развития города Тобольска разработан на основании распоряжения Правительства Тюменской области от 28.03.2025 №240-рп «О разработке прогноза социально экономического развития Тюменской области и проекта закона Тюменской области «Об областном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением Администрации города Тобольска от 12.07.2022 №61-пк «О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития города Тобольска».

Прогноз социально-экономического развития города Тобольска разработан на вариативной основе, используемой для разработки прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период, с учетом сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, разработанных федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития.

Разработка параметров прогноза осуществлена в двух вариантах: консервативном (I вариант) и базовом (II вариант).

Базовый вариант среднесрочного прогноза характеризует основные тенденции и параметры развития экономики в условиях консервативного изменения внешних условий.

Консервативный вариант среднесрочного прогноза разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом возможности ухудшения внешнеэкономических условий.

Город Тобольск играет важную роль в социально-экономическом развитии региона. Новые экономические перспективы города связаны в первую очередь с дальнейшим развитием нефтехимической отрасли, а также развитием туристического центра. Исходя из этого сформированы показатели Прогноза социально-экономического развития города Тобольска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

I. Демография

Одним из важных индикаторов социально-экономического развития является демографическая ситуация.

По статистическим данным численность населения города Тобольска по состоянию на 01.01.2025 составляет 102 782 чел., увеличение по сравнению с началом 2024 года на 49 чел.

В 2024 году общий коэффициент рождаемости снизился по сравнению с предыдущим годом на 4,59% и составил 10,4. В прогнозируемом периоде в базовом варианте ожидается, что общий коэффициент рождаемости будет оставаться на одном и том же уровне, и составит 9,9 человек на 1000 населения.

Отрицательная динамика числа рождений обусловлена тенденцией снижения уровня рождаемости в отчетном периоде. Кроме того, негативное влияние оказывает сокращение численности женщин раннего и среднего репродуктивного возраста (20-34 года), на долю которых приходится значительное число рождений.

В прогнозируемом периоде в базовом варианте ожидается небольшое снижение общего коэффициента смертности с 12,3 в 2026 году до 11,4 в 2028 году.

С учетом вышеуказанных факторов в прогнозируемом периоде ожидается естественная убыль населения к 2028 году на 593 чел.

Изменение численности населения города Тобольска может происходить за счет миграционных процессов. В 2024 году наблюдался миграционный прирост на 257 чел., увеличение по сравнению с предыдущим годом составило 610 чел. (2023 год – (-353) чел.). В прогнозируемом периоде по базовому варианту планируется что миграционный прирост увеличится с 405 чел. в 2026 году до 430 чел. в 2028 году.

С учетом ожидаемой естественной убыли и миграционного прироста населения численность населения города в прогнозном периоде будет незначительно увеличиваться и по базовому варианту составит в 2026 году – 102 774 чел., в 2027 году – 102 964 чел., в 2028 году – 103 214 чел.

II. Трудовые ресурсы

Среднесписочная численность работающих в крупных и средних организациях города Тобольска в 2024 году составила 26 142 чел. В прогнозном периоде численность работающих в крупных и средних организациях города Тобольска по базовому варианту будет увеличиваться и к 2028 году составит 27 654 чел.

В большинстве граждане заняты в сферах обрабатывающих производств, транспортировка и хранение, образование, здравоохранение, строительство.

На конец 2024 года число samozанятых граждан составило 7 548 чел. (в 2023 году – 5 489 чел.).

Ожидается, что численность занятых в экономике города в 2025 году составит 52 519 чел. В прогнозном периоде численность занятых в экономике города по базовому варианту будет увеличиваться и составит к 2026 году 52 820 чел., к 2027 году – 53 042 чел., к 2028 году – 53 385 чел.

III. Оплата труда. Среднемесячная заработная плата

Фонд оплаты труда организаций города Тобольска в 2024 году увеличился по сравнению с 2023 годом на 27,16% и составил 33 199,20 млн. руб. (2023 год – 26 107,98 млн.руб.). В 2025 году темп роста фонда оплаты труда составит 127,16% по отношению к предыдущему году.

В прогнозируемом периоде с учетом прироста среднесписочной численности работников организаций произойдет и увеличение фонда оплаты труда, по базовому варианту увеличение произойдет с 40 678,31 млн. руб. в 2026 году до 46 529,07 млн. руб. к 2028 году.

Среднемесячная заработная плата в городе Тобольске за 2024 год составила 84 075,85 руб., в прогнозном периоде среднемесячная заработная по базовому варианту будет увеличиваться и к 2028 году составит 114 358,00 руб.

IV. Промышленное производство

Город Тобольск является крупным экономическим центром Тюменской области. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (предприятия, зарегистрированные на территории города (крупные и средние предприятия) за 2024 год составил 953,7 млрд. руб., что на 10,8% больше, чем в 2023 году (860,5 млрд. руб.).

Наибольший удельный вес в общем объеме промышленного производства занимает нефтехимическая отрасль. На базе развития нефтегазохимической отрасли в городе Тобольске сформировался Тобольский промышленный узел, ключевой производственной площадкой которого является ООО «ЗапСибНефтехим», входящее в структуру ПАО «СИБУР Холдинг». Продукцией ООО «ЗапСибНефтехим» являются: полиэтилен, полипропилен, мономеры (бутадиен и изобутилен), сжиженные газы (пропан, изобутан, н-бутан), легковоспламеняющиеся жидкости (изопентан, н-пентан, гексан), а также метил-трет-бутиловый эфир.

В 2024 году начаты работы по установке нового комплекса дегидрирования пропана и производства полипропилена (ДГП-2) на ООО «ЗапСибНефтехим». Проектная мощность завода составляет 570 000 тонн полипропилена в год, что в полтора раза увеличит возможности ООО «ЗапСибНефтехим» по выпуску этого вида полимеров.

Помимо нефтехимической отрасли на территории городского округа город Тобольск развита пищевая, легкая, деревообрабатывающая промышленность, машиностроение и промышленность строительных материалов, а также имеется потенциал для развития туристско-рекреационного комплекса и сферы услуг.

Так, пищевая промышленность представлена двумя крупными перерабатывающими предприятиями: АО «Тобольский гормолзавод» и ОАО «Тобольский рыбзавод».

Предприятие АО «Тобольский гормолзавод» в последние годы приобрело новое оборудование, позволяющее расширить ассортиментный перечень и повысить качество продукции. В настоящее время предприятие выпускает более 50 видов

продукции, постоянно повышает ее конкурентоспособность. АО «Тобольский гормолзавод» является постоянным участником престижных выставок и конкурсов, его продукция неоднократно отмечалась высокими наградами различного уровня.

Рынок сбыта продукции, выпускаемой заводом разнообразен. Основная часть продукции реализуется на территории городов Тобольска и Тюмени, Ярковского и Вагайского районов, а также в ХМАО и ЯНАО.

ОАО «Тобольский рыбзавод», основанный в 1932 году, является одним из старейших предприятий города. Основные виды деятельности: рыболовство, переработка, хранение и реализация рыбной продукции. На предприятии выполнена реконструкция производственных цехов, модернизация холодильного оборудования и благоустройство территории, открыт цех по производству рыбных пресервов и рыбных полуфабрикатов. Освоен выпуск новых видов продукции: вяленой и холодного копчения речной рыбы, речной и морской рыбы горячего копчения.

Завод имеет мощности по выпуску пищевых рыбопродуктов, а также холодильное оборудование, рассчитанное на одновременную заморозку 500 тонн продукции. Одним из источников сырья является вылов рыбы из водоёмов Тобольского и Уватского районов. На сегодняшний день около 70% выпускаемой продукции реализуется предприятием через собственные торговые точки и путём выездной торговли. Кроме г. Тобольска, продукция завода поставляется на север Тюменской области (ХМАО, ЯНАО), г. Тюмень, а также в Свердловскую область. Предприятие осваивает технологию быстрой (шоковой) заморозки.

В сфере производства хлебобулочных изделий работают предприятия и индивидуальные предприниматели: ООО «Хлебный дом», ИП Каширских В.В., ИП Сухачев С.Г., ИП Иванова И.Н., ИП Гоголева И.В., ИП Харина Н.Н., ИП Рослякова Е.Я.

Основными производителями кондитерских изделий являются: ИП Гоголева И.В., ИП Сухачев С.Г., ИП Рослякова Е.Я., ИП Каширских В.В., ИП Черкашина Ю.Ю., ИП Харина Н.Н.

Производством мясных полуфабрикатов в городе Тобольске занимаются индивидуальные предприниматели: ИП Харина Н.Н., ИП Дорохин И.Г., ИП Сумарокова О.А., ИП Доронин Н.И.

V. Инвестиции в основной капитал

Инвестиционная политика является одним из приоритетных направлений, реализуемых в Тюменской области и в городе Тобольске. Ее основной целью является обеспечение сбалансированного устойчивого развития города посредством создания благоприятных условий для ведения бизнеса на территории города Тобольска, а также формирования эффективной системы сопровождения инвестиционных проектов.

Объем инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) составил 67,7 млрд. руб., из них инвестировано в областях обрабатывающих производств – 55,3 млрд. руб.; обеспечение электрической энергией, газом и паром – 1 млрд. руб.; строительство – 0,72 млрд. руб.; трубопроводный транспорт – 2,8 млрд. руб.

В большинстве предприниматели строят здания и сооружения – 30,5 млрд. руб., инвестировано в машины и оборудование – 19,6 млрд. руб., в объекты интеллектуальной собственности – 17,6 млрд. руб.

Более 70% инвестиций реализуются ПАО «СИБУР Холдинг». Также в рамках развития сопутствующих производств и сервисов на территории города реализованы инвестиционные проекты по производству FFS пленки (Камский завод полимерных материалов) и полипропиленовых сеток (компания Бифорс), широко востребованных в строительной отрасли и сельском хозяйстве.

В сфере развития промышленности имеется значительный перечень инвестиционных проектов, как находящихся в стадии реализации, так и планируемых к реализации.

В 2024 году на территории города Тобольска субъектами малого и среднего предпринимательства реализовано 38 проектов с общим объемом инвестиций – 5,6 млрд. руб., создано 410 новых рабочих мест.

Сейчас на сопровождении находятся 38 инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций 6,5 млрд. руб.

Наиболее капиталоемкими проектами являются:

- проект по расширению действующего бизнеса: строительство отеля категории 4* в городе Тобольск (ООО «Космос Отель Тобольск»), и созданию нового бизнеса: создание Туристического комплекса с отелем 4* (120 номеров) в Тобольске со SPA-центром (ООО «София-Инвест») с общим объемом инвестиций 3 млрд. руб.;

- проект «Создание современного судостроительного завода» (ООО «Тобольский судостроительный судоремонтный завод») с объемом инвестиций 2 млрд. руб.;

- ведется работа по восстановлению 3 объектов культурного наследия в нижнем посаде города Тобольска (ООО «Деловой Дом на Архиерейской») с общим объемом инвестиций около 400 млн. руб. Создание инвестиционных площадок позволяет сформировать благоприятный инвестиционный климат на территории города Тобольска и привлечь заинтересованных инвесторов.

VI. Торговля

Сфера потребительского рынка города представлена 438 объектами торговли, из которых 181 объект общественного питания, 247 объектов бытового обслуживания населения.

Обеспеченность населения города Тобольска стационарными и нестационарными торговыми объектами составляет 137% и 100% соответственно.

Оборот розничной торговли в 2024 году составил 20,9 млрд. руб. (2023 год – 19 млрд. руб.), оборот общественного питания составил 679,2 млн. руб. (2023 год – 620,2 млн. руб.).

Для создания условий реализации гражданами продукции садоводства и огородничества, крестьянско-фермерских хозяйств, личных подсобных хозяйств Администрацией города Тобольска организована «Тобольская муниципальная ярмарка» с общим количеством торговых мест 117.

Всего за 2024 год на территории города Тобольска проведено 106 ярмарок (в 2023 году - 112 ярмарок), в ярмарках приняли участие 1600 участников (в 2023 году - 1792 участников), реализована 31 тонна продукции (в 2023 году – 95,83 тонны).

VII. Сельское хозяйство

Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий в 2024 году снизилась на 0,004 тыс. га в сравнении с предшествующим годом и составила 0,148 тыс. га (2023 г. – 0,152 тыс. га).

В структуре посевных площадей сельскохозяйственных культур Тюменской области город Тобольск занимает 0,015% площадей. Низкая доля посевной площади сельскохозяйственных культур города Тобольска в структуре Тюменской области объясняется отсутствием на территории города Тобольска сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств, занимающихся выращиванием сельскохозяйственных культур.

Основой посевных площадей сельскохозяйственных культур города Тобольска являются подсобные хозяйства граждан, которые и занимаются выращиванием картофеля и овощей.

Посевная площадь картофеля в 2024 году снизилась на 2,9 га в сравнении с предшествующим годом и составила 127,1 га (2023г. – 130 га).

Площадь овощей в 2024 году снизилась в сравнении с предшествующим годом и составила 20,8 га (2023г. – 22 га).

В виду снижения посевных площадей в 2024 году валовый сбор картофеля и овощей в сравнении с предшествующим годом снизился на 60,7 тонн и 38 тонн соответственно, и составил: по картофелю – 1919,3 тонны (2023г. – 1980 тонн), по овощам – 595,7 тонн (2023г. – 633,7 тонн).

В перспективе по отрасли растениеводства на 2026-2028 гг. планируется сохранить динамику прогнозируемых значений на достигнутом уровне 2023 года с тенденцией небольшого роста.

В 2024 году во всех категориях хозяйств поголовье крупного рогатого скота уменьшилось по сравнению с предшествующим годом на 0,042 тыс. голов и составило 0,014 тыс. голов крупного рогатого скота (2023 г. – 0,056 тыс. голов). Поголовье коров во всех категориях хозяйств уменьшилось на 0,015 тыс. голов и составило 0,012 тыс. голов (2023 г. – 0,027 тыс. голов).

В структуре поголовья крупного рогатого скота Тюменской области город Тобольск занимает 0,007% поголовья. Низкая доля поголовья крупного рогатого скота города Тобольска в структуре Тюменской области в виду наличия на территории города Тобольска сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств, занимающихся выращиванием поголовья скота, но при этом у данных организаций присутствует превышение расходов над доходами.

В 2024 году поголовье свиней сократилось на 0,012 тыс. голов и составляет 0,016 тыс. голов свиней (2023 г. – 0,028 тыс. голов).

По поголовью овец и коз за отчетный период произошло уменьшение к предшествующему году на 0,024 тыс. голов и составило 0,040 тыс. голов (2023 г. –

0,064 тыс. голов). Все поголовье животных содержится в личных подсобных хозяйствах граждан.

Поголовье птицы в 2024 году, содержащееся только в личных подсобных хозяйствах граждан составило 0,532 тыс. голов, что на 7,69% больше уровня 2023 года – 0,494 тыс. голов.

Объемы производства молока в 2024 году уменьшились на 6,9% к предшествующему году и составили – 0,087 тыс. тонн (2023 г. – 0,093 тыс. тонн). Снижение показателя связано с изменением структуры поголовья крупного рогатого скота.

В перспективе по отрасли животноводства на 2026-2028 гг. планируется сохранить динамику прогнозируемых значений на достигнутом уровне 2024 года с тенденцией небольшого роста.

VIII. Ввод в действие жилых домов

Ввод в действие жилых домов запланирован в соответствии с заключенным Соглашением о взаимодействии между Главным управлением строительства Тюменской области и Администрацией города Тобольска по реализации государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства».

В 2024 году ввод в действие общей площади жилых помещений с учетом данных ГУС ТО составил 63 840 м², в том числе: МКД – 28 961 м² и ИЖД – 34 879 м².

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – 36,7 м², в среднем по Тюменской области – 31,3 м².

На территории муниципального образования городской округ город Тобольск в целях бесплатного предоставления земельных участков в рамках реализации Закона Тюменской области от 05.10.2011 №64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» в 2024 году:

- поставлены на кадастровый учет 35 земельных участков на сумму 218,80 тыс. руб.;

- предоставлено 128 земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

- перечислена социальная выплата взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно 28-и многодетным семьям.

Кроме того, в 2024 году выполнены кадастровые работы в отношении 53 земельных участков с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», «Ведение садоводства» в целях организации торгов.

За 2024 год по итогам объявленных аукционов предоставлено для индивидуального жилищного строительства, садоводства 22 земельных участка, в отношении которых кадастровые работы были выполнены ранее.